

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO				111.280,07	7,29
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				109.755,83	98,63
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	106.226,03	106.226,03	95,46
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	3.529,80	3.529,80	3,17
01.02	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				1.524,24	1,37
01.02.001	Mobilização e Desmobilização	un	1,00	1.524,24	1.524,24	1,37
02	REFORMA DOS SETORES PATRIMÔNIO, SERVIÇOS AUXILIARES, RECURSOS HUMANOS E SINDICATO				904.402,19	59,28
02.01	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				15.295,80	1,66
02.01.001	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	8,00	1.695,22	13.561,76	1,47
02.01.002	Locacao de andaime metalico tubular tipo torre	m/mes	84,00	19,52	1.639,68	0,18
02.01.003	Montagem e desmontagem de andaime metálico tubular simples	pç	28,00	3,37	94,36	0,01
02.02	PROJETOS COMPLEMENTARES				1.488,33	0,16
02.02.001	Projeto Estrutural	m2	59,40	9,77	580,34	0,06
02.02.002	As Built	m2	848,59	1,07	907,99	0,10
02.03	SERVIÇOS PRELIMINARES				26.486,83	2,92
02.03.001	Demolição de parede de gesso	m2	23,99	14,18	340,18	0,04
02.03.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	20,82	24,35	506,97	0,06
02.03.003	Demolição de alvenaria de pedra	m3	4,56	64,92	296,04	0,03
02.03.004	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	110,71	16,24	1.797,93	0,20
02.03.005	Remoção de faixa de madeira	m	277,29	7,89	2.187,82	0,24
02.03.006	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	346,49	11,33	3.925,73	0,43
02.03.007	Demolição de piso de madeira	m2	131,86	19,42	2.560,72	0,28
02.03.008	Demolicao de piso vinilico	m2	119,32	5,62	670,58	0,07
02.03.009	Demolição manual de concreto simples	m3	0,56	211,04	118,18	0,01
02.03.010	Remoção de vidro	m2	3,47	2,86	9,92	0,00
02.03.011	Restaurο - Remoção de ré-pintura em esquadrias de madeira ou forros	m2	30,21	41,93	1.266,71	0,14
02.03.012	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	91,66	12,94	1.186,08	0,13
02.03.013	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento	m2	8,26	15,24	125,88	0,01
02.03.014	Retirada de rodapé ou corrimão de madeira	m2	17,34	5,04	87,39	0,01
02.03.015	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambrado, guarda-corpo, corrimão)	m²	10,00	43,05	430,50	0,05
02.03.016	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m2	2,89	17,17	49,62	0,01
02.03.017	Remoção de vaso sanitário	un	8,00	10,45	83,60	0,01
02.03.018	Remoção de lavatório	un	2,00	10,45	20,90	0,00
02.03.019	Remoção de acessórios sanitários - Barras de Apoio	un	4,00	11,53	46,12	0,01
02.03.020	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	29,00	16,55	479,95	0,05
02.03.021	Remoção de luminária	un	93,00	9,90	920,70	0,10

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.03.022	Remocao de piso em placas de borracha colada ou em faixa de sinalização colada em piso	m2	7,50	6,88	51,60	0,01
02.03.023	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	un	1,00	14,69	14,69	0,00
02.03.024	Remoção de interruptores e tomadas	un	69,00	3,73	257,37	0,03
02.03.025	Demolição de divisórias tipo naval	m2	11,25	13,24	148,95	0,02
02.03.026	Coleta e carga manuais de entulho	m3	69,24	14,31	990,82	0,11
02.03.027	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	90,01	87,90	7.911,88	0,87
02.04	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS				30.565,47	3,39
02.04.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	24,25	43,05	1.043,96	0,12
02.04.002	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	18,76	28,68	538,04	0,06
02.04.003	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_07/2016	m3	1,24	317,30	393,45	0,04
02.04.004	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado	m3	7,61	388,71	2.958,08	0,33
02.04.005	Armacao aco ca-50 diam.16,0 (5/8) à 25,0mm (1) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	205,79	7,42	1.526,96	0,17
02.04.006	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	20,58	53,19	1.094,65	0,12
02.04.007	Alvenaria pedra granitica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	20,91	388,27	8.118,73	0,90
02.04.008	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações	kg	368,05	7,73	2.845,03	0,31
02.04.009	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	58,55	59,40	3.477,87	0,38
02.04.010	Lastro de concreto simples regularizado, fck=13,5 mpa,lançado e adensado	m3	7,25	520,29	3.772,10	0,42
02.04.011	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m2	72,47	59,30	4.297,47	0,48
02.04.012	Alvenaria embasamento e=20 cm bloco concreto	m3	1,36	367,01	499,13	0,06
02.05	ELEVAÇÕES				27.083,87	3,00
02.05.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	231,15	39,48	9.125,80	1,01
02.05.002	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m2	226,33	63,80	14.439,85	1,60
02.05.003	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	22,80	18,81	428,87	0,05
02.05.004	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	12,12	24,73	299,73	0,03
02.05.005	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	5,52	31,80	175,54	0,02
02.05.006	Cobogo de cimento (elemento vazado, circular), 30 x 30 x 5cm, assentado com argamassa de cimento e areia	m2	15,84	165,03	2.614,08	0,29
02.06	COBERTURA				21.949,87	2,44
02.06.001	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	23,62	103,62	2.447,50	0,27
02.06.002	Peça de eucalipto tratado, d= 5 a 7cm, L = 2,00m - Fornecimento	un	9,00	19,88	178,92	0,02
02.06.003	Assentamento de peças de eucalipto tratado, d=5 a 7cm para confecção de pergolado (ref:obra Sergipetec)	m	18,00	9,57	172,26	0,02

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.06.004	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	12,50	38,60	482,50	0,05
02.06.005	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	14,56	89,15	1.298,02	0,14
02.06.006	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5,5 x 3,5cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	12,50	76,48	956,00	0,11
02.06.007	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	18,00	43,25	778,50	0,09
02.06.008	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	9,84	105,96	1.042,65	0,12
02.06.009	Condutor de águas pluviais em chapa de aço galvanizado nº 22, e=0,7mm - diam. 100mm	m	5,80	94,97	550,83	0,06
02.06.010	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm	m2	538,26	16,90	9.096,59	1,01
02.06.011	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	43,27	98,02	4.241,33	0,47
02.06.012	Limpeza de calha de zinco	m	49,25	14,31	704,77	0,08
02.07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				117.043,51	12,97
02.07.001	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	286,00	9,43	2.696,98	0,30
02.07.002	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	110,00	11,68	1.284,80	0,14
02.07.003	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	75,00	16,34	1.225,50	0,14
02.07.004	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4")	m	10,00	47,48	474,80	0,05
02.07.005	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	2.095,00	5,51	11.543,45	1,28
02.07.006	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	3.425,00	6,43	22.022,75	2,44
02.07.007	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	165,00	13,45	2.219,25	0,25
02.07.008	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 25mm², 1kv / 90° C	m	86,00	16,98	1.460,28	0,16
02.07.009	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 35mm², 1kv / 90° C	m	46,00	22,38	1.029,48	0,11
02.07.010	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 95mm², 1kv / 90° C	m	35,00	82,37	2.882,95	0,32
02.07.011	Cabo de cobre nu 25mm2 - fornecimento e instalacao	m	6,00	17,89	107,34	0,01
02.07.012	Cabo de cobre nu 16mm2 - fornecimento e instalacao	m	14,00	12,35	172,90	0,02
02.07.013	Cabo de cobre nu 35mm2 - fornecimento e instalacao	m	8,00	23,76	190,08	0,02
02.07.014	Cabo de cobre nu 95mm2 - fornecimento e instalacao	m	6,00	57,15	342,90	0,04
02.07.015	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	107,00	4,96	530,72	0,06
02.07.016	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	84,00	6,88	577,92	0,06
02.07.017	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	14,00	10,09	141,26	0,02
02.07.018	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4")	un	2,00	68,64	137,28	0,02
02.07.019	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	30,00	2,63	78,90	0,01
02.07.020	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	15,00	5,09	76,35	0,01
02.07.021	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4")	un	3,00	32,34	97,02	0,01
02.07.022	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	76,00	1,67	126,92	0,01
02.07.023	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 110 x 20 mm com divisória	un	212,00	42,25	8.957,00	0,99
02.07.024	Tampa de extremidade para canaleta 110x20mm, "Sistema X", ref.304 00, Pial Legrand ou similar	un	212,00	6,74	1.428,88	0,16

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.07.025	Cotovelo interno para canaleta 110x20mm, "sistema X", re.304 01, Pial Legrand ou similar	un	28,00	8,70	243,60	0,03
02.07.026	Fornecimento de derivação plástica (sistema "x")	un	24,00	5,52	132,48	0,01
02.07.027	Luva plastica para canaleta 110x20mm, "sistema X", ref.304 05, Pial Legrand ou similar	un	106,00	7,08	750,48	0,08
02.07.028	Condutele de aluminio tipo "t", para eletroduto roscavel de 1 1/2", com tampa cega	un	23,00	34,44	792,12	0,09
02.07.029	Condutele de aluminio tipo lr, para eletroduto roscavel de 1 1/2", com tampa cega	un	3,00	30,66	91,98	0,01
02.07.030	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 16w, ref. C-2359, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	48,00	164,30	7.886,40	0,87
02.07.031	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 4 x 16w, ref. C-2342, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	70,00	360,32	25.222,40	2,79
02.07.032	Luminária balizadora embutida redonda, abertura de fecho de 8° e 40°, led de 3W, na tonalidade ambar, ref. LASER 4465, da Ledpoint ou similar, incl. transformador 1225 da Ledpoint ou similar	un	9,00	754,93	6.794,37	0,75
02.07.033	Luminária tipo arandela em vidro leitoso, ref:DP-1922-01, Lustres Projeto ou similar, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w	un	9,00	154,53	1.390,77	0,15
02.07.034	Interruptor 01 seção, com caixa pvc 4"x2"	un	29,00	16,55	479,95	0,05
02.07.035	Interruptor 02 seções, com caixa pvc 4"x2"	un	2,00	20,03	40,06	0,00
02.07.036	Interruptor 03 seções com caixa de pvc 4"x2"	un	9,00	16,05	144,45	0,02
02.07.037	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	4,00	42,45	169,80	0,02
02.07.038	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	62,00	34,34	2.129,08	0,24
02.07.039	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.50 x 0.50 x 0.50m	un	1,00	249,96	249,96	0,03
02.07.040	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto	un	9,00	11,32	101,88	0,01
02.07.041	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	122,00	8,72	1.063,84	0,12
02.07.042	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, 500X400X120mm	un	1,00	613,64	613,64	0,07
02.07.043	Fornecimento e instalação de caixa de passagem pvc 20 x 20 cm	un	2,00	39,65	79,30	0,01
02.07.044	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc - PARA LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	un	45,00	20,98	944,10	0,10
02.07.045	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 24 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	2,00	496,30	992,60	0,11
02.07.046	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, para até 14 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	321,35	321,35	0,04
02.07.047	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifasico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	331,78	331,78	0,04
02.07.048	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B, corrente 5KA	un	33,00	17,99	593,67	0,07
02.07.049	Disjuntor termomagnético bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	12,00	53,69	644,28	0,07
02.07.050	Disjuntor termomagnético tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	17,00	83,83	1.425,11	0,16
02.07.051	Disjuntor termomagnético tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1,00	105,98	105,98	0,01

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.07.052	Disjuntor termomagnetico tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	105,98	105,98	0,01
02.07.053	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	3,00	109,46	328,38	0,04
02.07.054	Disjuntor termomagnetico tripolar 200 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	1,00	1.053,33	1.053,33	0,12
02.07.055	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	16,00	106,95	1.711,20	0,19
02.07.056	Luminária de sobrepor com aleta, para lâmpada fluorescente, 1 x 16w, Lustres Projeto ou similar, completa	un	4,00	75,87	303,48	0,03
02.08	CABEAMENTO ESTRUTURADO				71.222,51	7,89
02.08.001	Cabo de fibra óptica 2 vias, multimodo	m	50,00	25,02	1.251,00	0,14
02.08.002	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1.520,00	8,25	12.540,00	1,39
02.08.003	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 110 x 20 mm com divisória	un	90,00	42,25	3.802,50	0,42
02.08.004	Tampa de extremidade para canaleta 110x20mm, "Sistema X", ref.304 00, Pial Legrand ou similar	un	90,00	6,74	606,60	0,07
02.08.005	Cotovelo interno para canaleta 110x20mm, "sistema X", re.304 01, Pial Legrand ou similar	un	69,00	8,70	600,30	0,07
02.08.006	Fornecimento de derivação em tê plástica (sistema "x")	un	18,00	5,52	99,36	0,01
02.08.007	Luva plastica para canaleta 110x20mm, "sistema X", ref.304 05, Pial Legrand ou similar	un	45,00	7,08	318,60	0,04
02.08.008	Acoplador de caixa para canaleta 110x20mm, "Sistema X", ref.6750 53, Pial Legrand ou similar	un	61,00	10,31	628,91	0,07
02.08.009	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, incluso tomada	un	61,00	101,15	6.170,15	0,68
02.08.010	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	20,00	11,68	233,60	0,03
02.08.011	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	5,00	2,63	13,15	0,00
02.08.012	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	4,00	6,88	27,52	0,00
02.08.013	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas 10/100 mpbs + 2P10-100-1000 BT	un	3,00	1.392,32	4.176,96	0,46
02.08.014	Roteador wireless TP-Link ou similar	un	12,00	525,76	6.309,12	0,70
02.08.015	Fornecimento e instalação de line cord categoria 6 com plug	un	322,50	56,74	18.298,65	2,02
02.08.016	Fornecimento e montagem de guia de cabos horizontais fechado de corpo de aço sae 1020, prof=40mm	un	30,00	26,64	799,20	0,09
02.08.017	Fornecimento e montagem de rack fechado tipo armário 19" x 36u x 670mm	un	1,00	3.634,96	3.634,96	0,40
02.08.018	Serviço de furo em laje de concreto armado com Ø=110mm e esp=15cm	un	1,00	80,87	80,87	0,01
02.08.019	Fornecimento e instalação de path panel com 24 portas cat.6	un	10,00	675,61	6.756,10	0,75
02.08.020	Fornecimento e instalação de path cords cat.6 c/2,50m	un	100,00	48,52	4.852,00	0,54
02.08.021	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas	UN	1,00	22,96	22,96	0,00
02.09	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				2.484,90	0,27
02.09.001	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	m	17,26	9,33	161,04	0,02
02.09.002	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	48,14	11,01	530,02	0,06
02.09.003	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	12,00	4,39	52,68	0,01
02.09.004	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	un	4,00	3,92	15,68	0,00

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.09.005	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	13,00	6,87	89,31	0,01
02.09.006	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	10,00	7,18	71,80	0,01
02.09.007	Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25 x 20mm	un	3,00	8,78	26,34	0,00
02.09.008	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 20mm x 1/2"	un	15,00	12,99	194,85	0,02
02.09.009	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	6,00	83,05	498,30	0,06
02.09.010	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	12,00	7,32	87,84	0,01
02.09.011	Fornecimento e instalação de plug de pvc roscável d = 1/2"	un	15,00	2,38	35,70	0,00
02.09.012	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	3,00	7,85	23,55	0,00
02.09.013	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	7,00	8,30	58,10	0,01
02.09.014	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	8,00	4,01	32,08	0,00
02.09.015	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	39,06	4,04	157,80	0,02
02.09.016	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	39,06	5,45	212,88	0,02
02.09.017	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	3,00	64,18	192,54	0,02
02.09.018	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1/2"	un	2,00	4,06	8,12	0,00
02.09.019	Abraçadeira metálica tipo "U" de 3/4" (26mm) com fixações, p/tubo galvanizado	un	13,00	2,79	36,27	0,00
02.10	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO				3.772,95	0,42
02.10.001	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	6,00	165,64	993,84	0,11
02.10.002	Base decorativa para extintores	un	6,00	58,50	351,00	0,04
02.10.003	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	6,00	14,91	89,46	0,01
02.10.004	Luminária de emergência com 31 Leds c/ autonomia de 1 hora	un	36,00	40,46	1.456,56	0,16
02.10.005	Placa de sinalização de abandono em acrílico, 0.30 x 0.12 m	Un	11,00	80,19	882,09	0,10
02.11	INSTALAÇÃO SANITÁRIA				3.631,41	0,39
02.11.001	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	29,07	17,69	514,25	0,06
02.11.002	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	7,48	12,58	94,10	0,01
02.11.003	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	32,42	30,99	1.004,70	0,11
02.11.004	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	3,00	5,16	15,48	0,00
02.11.005	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	10,00	7,45	74,50	0,01
02.11.006	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	11,00	15,66	172,26	0,02
02.11.007	Joelho 45° em pvc rígido soldável, diâm = 50mm	un	6,00	9,54	57,24	0,01
02.11.008	Joelho 45° em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	7,00	22,00	154,00	0,02
02.11.009	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	6,00	6,53	39,18	0,00

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.11.010	Joelho 90° em pvc rígido soldável, diâm = 50mm	un	16,00	8,85	141,60	0,02
02.11.011	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	4,00	7,56	30,24	0,00
02.11.012	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	7,00	18,02	126,14	0,01
02.11.013	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	2,00	16,90	33,80	0,00
02.11.014	Joelho de 90°com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	14,30	85,80	0,01
02.11.015	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	3,00	38,32	114,96	0,01
02.11.016	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	6,00	35,24	211,44	0,02
02.11.017	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x150x50mm, branco, com grelha, Akros ou similar	un	6,00	33,71	202,26	0,02
02.11.018	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	6,00	18,99	113,94	0,01
02.11.019	Rasgo em alvenaria para ramais/ distribuição com diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af_05/2015	m	4,80	10,71	51,41	0,01
02.11.020	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	4,80	7,66	36,77	0,00
02.11.021	Parafuso autoblocante 1 1/2"x 1/4", com porca e arruela	un	6,00	1,33	7,98	0,00
02.11.022	Fita metálica perfurada	m	6,00	8,62	51,72	0,01
02.11.023	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.40m	un	1,00	289,72	289,72	0,03
02.11.024	Parafuso rosca soberba zincado cabeça chata fenda simples 5,5 x 50 mm (2")	un	6,00	1,32	7,92	0,00
02.12	ESQUADRIAS				91.666,80	10,13
02.12.001	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1.20 x 2.10 m, 02 folhas, exclusive batentes e ferragens	un	1,00	397,30	397,30	0,04
02.12.002	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	2,00	322,98	645,96	0,07
02.12.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm)	un	3,00	836,34	2.509,02	0,28
02.12.004	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	5,00	306,22	1.531,10	0,17
02.12.005	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	2,00	283,43	566,86	0,06
02.12.006	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), incluindo 02 jogos de alizar	m	50,20	43,80	2.198,76	0,24
02.12.007	Janela em madeira de lei (bandeira), tipo moldura p/ vidro, max-ar, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens e vidros	m2	2,45	523,11	1.281,62	0,14
02.12.008	Conjunto de ferragens para janela em madeira, max-ar, acabamento cromado	cj	6,00	147,35	884,10	0,10
02.12.009	Vidro liso incolor 5mm	m2	1,72	125,32	215,55	0,02
02.12.010	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	un	24,00	161,66	3.879,84	0,43
02.12.011	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_08/2015	m2	0,48	502,15	241,03	0,03

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.12.012	Porta de vidro temperado, 0,9x2,30m, espessura 10mm, inclusive acessórios	un	7,00	2.055,13	14.385,91	1,59
02.12.013	Porta de vidro temperado, 1,20x2,60m, espessura 10mm, inclusive acessórios	un	2,00	3.803,08	7.606,16	0,84
02.12.014	Vidro temperado 10mm, tipo pivotante, com ferragens	m2	3,72	423,63	1.575,90	0,17
02.12.015	Painel em vidro temperado 10 mm, transparente, com ferragens	m2	1,08	395,38	427,01	0,05
02.12.016	Janela de correr, em vidro temperado, e=10mm, incluindo ferragens e mão de obra	m²	80,09	403,00	32.276,27	3,57
02.12.017	Janela em madeira de lei, basculante	m2	4,32	877,46	3.790,63	0,42
02.12.018	Revisão de esquadria de madeira	m2	32,47	79,50	2.581,37	0,29
02.12.019	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	10,33	88,65	915,75	0,10
02.12.020	Revisão de esquadria de ferro	m2	8,26	100,89	833,35	0,09
02.12.021	Maçaneta e Fechadura porta de vidro 2 Folh/Rec. AMELCO Abre p/ dentro - FV32ICRA	und	9,00	397,19	3.574,71	0,40
02.12.022	Kit Universal Fechadura Eletroímã FE 20150 Prata Automatiza sem sensor	cj	24,00	308,80	7.411,20	0,82
02.12.023	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	12,00	161,45	1.937,40	0,21
02.13	REVESTIMENTO DE TETOS E PAREDES				72.821,25	8,05
02.13.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	592,37	5,36	3.175,10	0,35
02.13.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	452,67	25,54	11.561,19	1,28
02.13.003	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	139,70	28,38	3.964,69	0,44
02.13.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 52 x 52 cm, c/ piso cristalino branco, BIANCOGRÊS ou similar, PEI 4, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	102,29	75,39	7.711,64	0,85
02.13.005	Revestimento cerâmico para piso tipo porcelanato esmaltado Eko Beige, 52 x 52 cm, da Biancogres	m2	37,41	99,03	3.704,71	0,41
02.13.006	Fornecimento e instalação de rodapé ou rodameio Santa Luzia 20cm	m	399,18	57,89	23.108,53	2,56
02.13.007	Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame	m2	620,15	30,38	18.840,16	2,08
02.13.008	Forro de madeira com tabuas 10x1cm fixadas em sarrafos de 2x10cm com espaçamento de 50cm	m2	5,26	143,58	755,23	0,08
02.14	LOUÇAS E METAIS				22.881,78	2,54
02.14.001	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, handicapped (p/deficiente), linha stylus excellence, 54359/54510, CELITE ou similar, incl. assento CELITE stylus excellence 54981 ou similar, conj. fix. DECA SP13, anel de ved. e eng. plástico ou similar	un	3,00	1.125,64	3.376,92	0,37
02.14.002	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha vogue plus CP525, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	3,00	1.251,42	3.754,26	0,42
02.14.003	Cuba de embutir, quadrada, ref: L701, Deca ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	2,00	858,21	1.716,42	0,19
02.14.004	Cuba de embutir retangular, L.1071.17, Deca	und	1,00	1.057,79	1.057,79	0,12
02.14.005	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	4,00	358,65	1.434,60	0,16

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.14.006	Barra de apoio para sanitários de deficientes físicos, DECA 2310 EBR, l=90 cm, ou similar	un	9,00	551,98	4.967,82	0,55
02.14.007	Barra de apoio em aço inox polido, l=50, d=38.1 mm	un	6,00	86,22	517,32	0,06
02.14.008	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Link, DECA, ref. 1172 C ou similar	un	7,00	335,80	2.350,60	0,26
02.14.009	Acabamento para registro 1/2", 3/4" e 1" (PQ), ref. 4900 - C43, da Deca ou similar	un	7,00	36,90	258,30	0,03
02.14.010	Dispenser para toalha interfolhada	un	8,00	51,21	409,68	0,05
02.14.011	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar	un	8,00	65,66	525,28	0,06
02.14.012	Dispenser para higiêncos em rolos, Prolim, linha Toilet Plus ref 04340 ou similar	un	7,00	42,54	297,78	0,03
02.14.013	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	m2	4,15	365,51	1.516,87	0,17
02.14.014	Bancada de granito ouro brasil com testeira e rodapia de 15cm	m2	1,32	303,54	400,67	0,04
02.14.015	Bancada em granito branco dallas com testeira e rodapia de 15cm	m2	0,98	303,54	297,47	0,03
02.15	PAVIMENTAÇÃO				169.344,44	18,72
02.15.001	Piso cerâmico tipo porcelanato esmaltado London Grigio, 52x52cm, Biancogres	m2	20,30	92,59	1.879,58	0,21
02.15.002	Piso vinílico 18,4 x 95 cm, e = 3 mm, ref.ambienta rústico (fademac ou similar), exclusive cimentado - fornecimento e instalação	m2	599,86	169,82	101.868,23	11,26
02.15.003	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	620,16	21,52	13.345,84	1,48
02.15.004	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização,	m2	202,95	63,03	12.791,94	1,41
02.15.005	Polimento de piso de alta resistência	m2	202,95	18,94	3.843,87	0,42
02.15.006	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	215,69	22,13	4.773,22	0,53
02.15.007	Piso em concreto simples, estampado, colorido, tipo tech - stone ou similar, para passeios, e = 10 cm, fck=25mpa, exclusive juntas	m2	19,72	107,41	2.118,13	0,23
02.15.008	Fornecimento e instalação de rodapé Santa Luzia 20cm	m	401,04	57,89	23.216,21	2,57
02.15.009	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m2	26,99	18,94	511,19	0,06
02.15.010	Faixa de arremate ou soleira para piso vinílico, linha Ambienta, Tarkett, Fademac	m	24,24	16,44	398,51	0,04
02.15.011	Soleira em granito ouro brasil	m	4,00	89,13	356,52	0,04
02.15.012	Soleira em granito branco dallas	m	23,00	89,13	2.049,99	0,23
02.15.013	Pavimentação com Piso Tatil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	5,89	261,28	1.538,94	0,17
02.15.014	Fita antiderrapante safety-walk "3m" l=5cm ou similar	m	76,20	8,56	652,27	0,07
02.16	PINTURAS E TRATAMENTOS				125.768,32	13,91
02.16.001	Fundo preparador branco wandepoxy da Coral ou similar	m2	327,00	27,66	9.044,82	1,00
02.16.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	314,34	30,74	9.662,81	1,07
02.16.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	620,15	14,58	9.041,79	1,00
02.16.004		m2	620,15	10,02	6.213,90	0,69

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

 REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques					
02.16.005	Restauro - Imunização de madeiramento de cobertura com aplicação a pincel de K-Otec diluido em aguarrás	m2	19,89	26,95	536,04	0,06
02.16.006	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - BRANCO GELO, BRONZE LENDA, BRANCO, PALHA	m2	2.486,44	33,38	82.997,37	9,18
02.16.007	Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	150,42	40,39	6.075,46	0,67
02.16.008	Fundo anticorrosivo a base de oxido de ferro (zarcao), uma demao	m2	54,91	12,62	692,96	0,08
02.16.009	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, inclusive lixamento	m2	54,91	25,46	1.398,01	0,15
02.16.010	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz Osmocolor ou similar sobre superfícies de madeira	m2	7,39	14,23	105,16	0,01
02.17	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO				58.488,56	6,46
02.17.001	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-6 ø 1/4"	m	189,37	17,67	3.346,17	0,37
02.17.002	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-10 ø 3/8"	m	179,91	18,79	3.380,51	0,37
02.17.003	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-12 ø 1/2"	m	162,79	19,29	3.140,22	0,35
02.17.004	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-15 ø 5/8"	m	109,80	19,53	2.144,39	0,24
02.17.005	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 1/4" (6,35mm)	m	189,37	14,56	2.757,23	0,30
02.17.006	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-22 ø 7/8"	m	96,69	20,03	1.936,70	0,21
02.17.007	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 3/8" (9,52mm)	m	179,91	14,98	2.695,05	0,30
02.17.008	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 1/2" (12,7mm)	m	162,79	24,73	4.025,80	0,45
02.17.009	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 7/8" (22,23mm)	m	96,69	48,60	4.699,13	0,52
02.17.010	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 5/8" (15,87mm)	m	109,80	26,53	2.912,99	0,32
02.17.011	Curva de latão, cobre ou bronze, juntas soldadas, 45°, diâm = 15mm (1/2")	un	79,00	9,05	714,95	0,08
02.17.012	Curva de latão, cobre ou bronze, juntas soldadas, diâm = 8mm (1/4")	un	87,00	10,12	880,44	0,10
02.17.013	Curva de latão, cobre ou bronze, juntas soldadas, diâm = 3/8" (9,52mm)	un	87,00	22,91	1.993,17	0,22
02.17.014	Curva de latão, cobre ou bronze, juntas soldadas, diâm = 5/8" (15,87mm)	un	52,00	14,42	749,84	0,08
02.17.015	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	48,00	14,48	695,04	0,08
02.17.016	Joelho 90° para tubulação de cobre 7/8" - fornecimento e instalação	un	43,00	13,61	585,23	0,06
02.17.017	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 40 mm	m	80,00	15,83	1.266,40	0,14
02.17.018	Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_12/2014_p	un	27,00	7,18	193,86	0,02
02.17.019	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_12/2014_p	un	27,00	7,58	204,66	0,02
02.17.020	Sifão do tipo flexível em pvc 1? x 1.1/2? - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	27,00	10,30	278,10	0,03
	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"					

Oficina de Projetos Ltda
 Rua Alexandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE
 CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
 DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.17.021		un	726,00	4,06	2.947,56	0,33
02.17.022	Abraçadeira em aço inox, tipo "D", 1", fornecimento	Un	193,00	0,93	179,49	0,02
02.17.023	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	M	740,00	5,26	3.892,40	0,43
02.17.024	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	64,00	4,74	303,36	0,03
02.17.025	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	740,00	5,51	4.077,40	0,45
02.17.026	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	740,00	9,43	6.978,20	0,77
02.17.027	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	222,00	4,96	1.101,12	0,12
02.17.028	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	245,00	1,67	409,15	0,05
02.18	DIVERSOS				42.405,59	4,68
02.18.001	Peitoril em granito branco dallas	m	7,58	89,13	675,61	0,07
02.18.002	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	m	4,15	688,34	2.856,61	0,32
02.18.003	Corrimão em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=92cm e h= 0,70 cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	1,16	739,39	857,69	0,09
02.18.004	Corrimão em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, para fixação em parede, c/acabamento polido	m	40,07	781,56	31.317,11	3,46
02.18.005	Fornecimento e instalação de placa de sinalização tátil em braille para corrimão, 30x100mm, em alumínio	und	30,00	67,91	2.037,30	0,23
02.18.006	Chapim de concreto pré-moldado	m	20,13	35,98	724,28	0,08
02.18.007	Planta - Lança de são jorge (sansevieira cylindrica), fornecimento e plantio	un	7,00	29,70	207,90	0,02
02.18.008	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	1.607,61	1.607,61	0,18
02.18.009	Limpeza final da obra	m2	848,59	2,50	2.121,48	0,23
03	REFORMA DO SETOR DE ATENÇÃO À SAÚDE				403.337,04	26,44
03.01	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				3.917,63	1,01
03.01.001	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , montagem e desmontagem	m²xmês	448,29	7,20	3.227,69	0,84
03.01.002	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m2	2,00	344,97	689,94	0,17
03.02	PROJETOS COMPLEMENTARES				315,65	0,08
03.02.001	As Built	m2	295,00	1,07	315,65	0,08
03.03	SERVIÇOS PRELIMINARES				20.455,25	5,08
03.03.001	Demolição de divisórias tipo naval	m2	272,13	13,24	3.603,00	0,89
03.03.002	Demolição manual de concreto armado	m3	0,24	324,69	77,93	0,02
03.03.003	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	37,31	16,24	605,91	0,15
03.03.004	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	11,40	12,94	147,52	0,04
03.03.005	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento - tipo gradil e alumínio	m2	33,64	15,24	512,67	0,13
03.03.006	Remoção de vidro	m2	5,36	2,86	15,33	0,00
03.03.007	Demolicao de concreto simples	m3	2,07	244,21	505,51	0,13
03.03.008	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	29,88	11,33	338,54	0,08
03.03.009	Demolicao de piso vinilico	m2	13,30	5,62	74,75	0,02

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.03.010	Demolição de piso de alta resistência	m2	96,59	16,24	1.568,62	0,39
03.03.011	Demolição de forros	m2	101,32	6,49	657,57	0,16
03.03.012	Remocao de forro de madeira (lambri) c/ reaproveitamento	m2	9,22	37,54	346,12	0,09
03.03.013	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m2	4,80	17,17	82,42	0,02
03.03.014	Remoção de vaso sanitário	un	2,00	10,45	20,90	0,01
03.03.015	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	20,00	16,55	331,00	0,08
03.03.016	Remoção de luminária	un	30,00	9,90	297,00	0,07
03.03.017	Remoção de interruptores e tomadas	un	118,00	3,73	440,14	0,11
03.03.018	Remoção de eletrocalha de pvc aparente, inclusive fiações	m	144,00	4,90	705,60	0,18
03.03.019	Demolição de reboco	m2	63,83	7,19	458,94	0,11
03.03.020	Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)	m2	25,41	4,16	105,71	0,03
03.03.021	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³	tkm	678,75	0,97	658,39	0,16
03.03.022	Coleta e carga manuais de entulho	m3	69,23	14,31	990,68	0,25
03.03.023	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	90,00	87,90	7.911,00	1,96
03.04	FUNDAÇÃO				9.414,05	2,34
03.04.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	75,05	43,05	3.230,90	0,80
03.04.002	Alvenaria pedra granitica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	2,38	388,27	924,08	0,23
03.04.003	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	32,34	28,68	927,51	0,23
03.04.004	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	96,59	27,82	2.687,13	0,67
03.04.005	Lastro de concreto simples regularizado, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	m3	2,65	520,29	1.378,77	0,34
03.04.006	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m2	4,48	59,30	265,66	0,07
03.05	ELEVAÇÃO				39.158,50	9,71
03.05.001	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto. af_03/2016	m	13,20	34,56	456,19	0,11
03.05.002	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	3,62	31,32	113,38	0,03
03.05.003	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	7,17	18,81	134,87	0,03
03.05.004	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	4,92	31,80	156,46	0,04
03.05.005	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	4,85	24,73	119,94	0,03
03.05.006	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 125/75/60 4 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	208,14	153,12	31.870,40	7,90
03.05.007	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	35,30	39,48	1.393,64	0,35
03.05.008	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (4x9x17), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm	m2	28,26	89,43	2.527,29	0,63
03.05.009	Cobogo de cimento (elemento vazado, circular), 30 x 30 x 5cm, assentado com argamassa de cimento e areia	m2	14,46	165,03	2.386,33	0,59
03.06	ESTRUTURA				427,90	0,11

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.06.001	Laje pre-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m2, vaos ate 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20mpa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	m2	6,18	69,24	427,90	0,11
03.07	COBERTURA				27.001,57	6,70
03.07.001	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	20,10	103,62	2.082,76	0,52
03.07.002	Cobertura com estrutura e telha em alumínio com platibanda e forro em ACM incluso montagem	m2	15,11	731,04	11.046,01	2,74
03.07.003	Tampo pré-moldado em concreto para cobertura	m3	0,091	1.654,19	150,53	0,04
03.07.004	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm	m2	301,36	16,90	5.092,98	1,26
03.07.005	Rufo para telha de fibrocimento ondulada	m	86,00	36,57	3.145,02	0,78
03.07.006	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	51,60	98,02	5.057,83	1,25
03.07.007	Limpeza de calha de zinco	m	29,80	14,31	426,44	0,11
03.08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				44.203,74	10,94
03.08.001	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	144,00	9,43	1.357,92	0,34
03.08.002	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	97,00	11,68	1.132,96	0,28
03.08.003	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	770,00	5,51	4.242,70	1,05
03.08.004	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	540,00	6,43	3.472,20	0,86
03.08.005	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	31,00	7,28	225,68	0,06
03.08.006	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 50mm², 1kv / 90° C	m	23,00	30,98	712,54	0,18
03.08.007	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 25mm², 1kv / 90° C	m	114,00	16,98	1.935,72	0,48
03.08.008	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	7,11	55,02	391,19	0,10
03.08.009	Cabo de cobre nu 70mm2 - fornecimento e instalacao	m	4,50	43,83	197,24	0,05
03.08.010	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	68,00	6,88	467,84	0,12
03.08.011	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	31,00	4,96	153,76	0,04
03.08.012	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	22,00	2,63	57,86	0,01
03.08.013	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	38,00	1,67	63,46	0,02
03.08.014	Condulete em alumínio tipo ll de 3/4"	un	15,00	17,18	257,70	0,06
03.08.015	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	14,00	16,51	231,14	0,06
03.08.016	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 16w, ref. C-2359, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	4,00	164,30	657,20	0,16
03.08.017	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 4 x 16w, ref. C-2342, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	17,00	360,32	6.125,44	1,52
03.08.018	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 4 x 16w, ref. C-2342, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	26,00	353,33	9.186,58	2,28
03.08.019	Luminária tipo "olho de boi", em aluminio pintado, ref: C-2326, Lustres Projeto ou similar, completa	un	4,00	68,36	273,44	0,07
03.08.020	Luminária tipo arandela em vidro leitoso, ref:DP-1922-01, Lustres Projeto ou similar, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w	un	10,00	154,53	1.545,30	0,38
03.08.021	Interruptor 01 seção, com caixa pvc 4"x2"	un	13,00	16,55	215,15	0,05
	Interruptor 02 seções, com caixa pvc 4"x2"					

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.08.022		un	16,00	20,03	320,48	0,08
03.08.023	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	2,00	25,54	51,08	0,01
03.08.024	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	87,00	20,98	1.825,26	0,45
03.08.025	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rigido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	13,00	201,77	2.623,01	0,65
03.08.026	Caixa de passagem pvc, 4" x 2" cm, embutir, p/eletroduto	un	89,00	11,32	1.007,48	0,25
03.08.027	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	61,00	8,72	531,92	0,13
03.08.028	Caixa de passagem em pvc tipo aquatic, 100x100x50mm	un	3,00	39,98	119,94	0,03
03.08.029	Caixa de inspeção em pvc para aterramento d= 300mm, com tampa tipo escotilha	un	3,00	140,91	422,73	0,10
03.08.030	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.40m	un	1,00	289,72	289,72	0,07
03.08.031	Fornecimento e instalação de caixa de passagem pvc 20 x 20 cm	un	3,00	39,65	118,95	0,03
03.08.032	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, para até 8 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	270,29	270,29	0,07
03.08.033	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 24 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	496,30	496,30	0,12
03.08.034	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B, corrente 5KA	un	14,00	17,99	251,86	0,06
03.08.035	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	2,00	17,99	35,98	0,01
03.08.036	Disjuntor termomagnético bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	1,00	53,69	53,69	0,01
03.08.037	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	1,00	53,69	53,69	0,01
03.08.038	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	1,00	53,69	53,69	0,01
03.08.039	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	3,00	109,46	328,38	0,08
03.08.040	Disjuntor termomagnético tripolar 100 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	1,00	421,15	421,15	0,10
03.08.041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	8,00	106,95	855,60	0,21
03.08.042	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	3,00	68,19	204,57	0,05
03.08.043	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	1,00	88,39	88,39	0,02
03.08.044	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 150 x 50 x 3000 mm (ref. vl 3.01 ge valemam ou similar)	un	4,00	77,48	309,92	0,08
03.08.045	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	4,00	30,55	122,20	0,03
03.08.046	Fornecimento e instalação de tampa para eletrocalha 150x100x3.000mm	un	1,00	40,72	40,72	0,01
03.08.047	Fornecimento e instalação de tampa para eletrocalha 150x50x3.000mm	un	4,00	40,72	162,88	0,04
03.08.048	Fornecimento e instalação de tampa para eletrocalha 100x50x3.000mm	un	4,00	13,65	54,60	0,01
03.08.049	Redução concêntrica para eletrocalha perfurada, perfil U 150 x 100 / 150 x 50mm	un	1,00	28,84	28,84	0,01
03.08.050		un	1,00	30,30	30,30	0,01

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Redução concêntrica para eletrocalha perfurada, perfil U 150 x 50 / 100 x 50mm					
03.08.051	Emenda interna 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	6,00	9,97	59,82	0,01
03.08.052	Fornecimento e instalação de emenda interna com base lisa 150 x 50 mm (ref. vl 3.01-21-150/50 ge valemam ou similar)	un	8,00	8,41	67,28	0,02
03.09	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				2.891,62	0,71
03.09.001	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	72,00	11,01	792,72	0,20
03.09.002	Curva 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	19,00	8,55	162,45	0,04
03.09.003	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	14,00	8,30	116,20	0,03
03.09.004	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	2,00	7,32	14,64	0,00
03.09.005	Joelho 90° de pvc rígido roscável com bucha de latão diâm = 3/4"	un	1,00	19,87	19,87	0,00
03.09.006	Joelho 90° red. pvc rígido roscável c/bucha de latão diâm = 3/4" x 1/2"	un	13,00	21,03	273,39	0,07
03.09.007	Tê 90° pvc rígido soldável, LLR, c/bucha de latão na bolsa central, d= 25 x 1/2"	un	3,00	17,19	51,57	0,01
03.09.008	Luva de redução pvc rigido soldavel e c/bucha de latão, d= 25 x 1/2"	un	5,00	9,29	46,45	0,01
03.09.009	Luva pvc rigido soldavel e c/bucha de latão, d= 20 x 1/2"	un	18,00	8,95	161,10	0,04
03.09.010	Engate flexível em inox, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	18,00	26,66	479,88	0,12
03.09.011	Niple, em ferro galvanizado, dn 40 (1 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	18,00	38,35	690,30	0,17
03.09.012	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	1,00	83,05	83,05	0,02
03.10	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO				2.605,51	0,65
03.10.001	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	5,00	165,64	828,20	0,21
03.10.002	Base decorativa para extintores	un	5,00	58,50	292,50	0,07
03.10.003	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	5,00	14,91	74,55	0,02
03.10.004	Placa de sinalização de abandono em acrílico, 0.30 x 0.12 m	Un	8,00	80,19	641,52	0,16
03.10.005	Luminária de emergência com 31 Leds c/ autonomia de 1 hora	un	19,00	40,46	768,74	0,19
03.11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				8.443,95	2,11
03.11.001	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	10,00	12,58	125,80	0,03
03.11.002	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	75,00	17,69	1.326,75	0,33
03.11.003	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	22,00	27,34	601,48	0,15
03.11.004	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	28,00	30,99	867,72	0,22
03.11.005	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	4,00	7,49	29,96	0,01
03.11.006	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	4,00	9,54	38,16	0,01
03.11.007	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	1,00	22,00	22,00	0,01
03.11.008	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	10,00	6,53	65,30	0,02

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.11.009	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	24,00	8,85	212,40	0,05
03.11.010	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	2,00	16,24	32,48	0,01
03.11.011	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	3,00	18,02	54,06	0,01
03.11.012	Curva 90° curta em pvc rígido soldável, diâm = 75mm	un	1,00	24,01	24,01	0,01
03.11.013	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	35,24	70,48	0,02
03.11.014	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	2,00	44,01	88,02	0,02
03.11.015	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	1,00	38,32	38,32	0,01
03.11.016	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	3,00	16,90	50,70	0,01
03.11.017	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm	un	5,00	28,78	143,90	0,04
03.11.018	Redução excentrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	1,00	18,14	18,14	0,00
03.11.019	Redução excentrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm	un	4,00	13,09	52,36	0,01
03.11.020	Tê de inspeção em pvc rígido soldável, serie R, p/esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	1,00	66,00	66,00	0,02
03.11.021	Válvula em PVC para pia de cozinha, acabamento cromado, ASTRA VP2 ou similar	un	15,00	24,09	361,35	0,09
03.11.022	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4" x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	16,00	18,07	289,12	0,07
03.11.023	Válvula em metal cromado 1.1/2" x 1.1/2" para tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	24,68	24,68	0,01
03.11.024	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	3,00	27,90	83,70	0,02
03.11.025	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_12/2014_p	un	1,00	24,75	24,75	0,01
03.11.026	Caixa sifonada redonda, corpo giratório, com 5 entradas de 40mm e 1 saída de 75mm, d=150x170x75mm, com grelha, Pvc branco, Tigre ou similar	un	1,00	63,55	63,55	0,02
03.11.027	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	un	2,00	43,97	87,94	0,02
03.11.028	Caixa de gordura "cg" 60 x 60 x 65cm	un	1,00	543,68	543,68	0,13
03.11.029	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	6,00	506,19	3.037,14	0,75
03.12	ESQUADRIAS				37.278,42	9,22
03.12.001	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	3,00	283,43	850,29	0,21
03.12.002	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	1,00	309,82	309,82	0,08
03.12.003	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	2,00	306,22	612,44	0,15
03.12.004	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	12,00	322,98	3.875,76	0,96
03.12.005		un	2,00	836,34	1.672,68	0,41

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm)					
03.12.006	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), incluindo 02 jogos de alizar	m	91,00	43,80	3.985,80	0,99
03.12.007	Portao em tela arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aco com duas folhas de abrir, incluso ferragens	m2	8,75	988,77	8.651,74	2,14
03.12.008	Portão de alumínio anodizado branco, de correr ou abrir, quadro em cantoneira de alumínio branco de 3 1/2" x 3 1/2" soldada e barras intermediárias e verticais de 1" x 1/2"	m2	10,16	565,68	5.747,31	1,42
03.12.009	Portao de ferro em chapa galvanizada plana 14 gsg, com fechadura de sobrepor	m2	2,10	262,63	551,52	0,14
03.12.010	Porta em vidro temperado 10mm, inclusive ferragens e acessórios e instalação	m2	5,36	497,68	2.667,56	0,66
03.12.011	Vidro temperado 10mm, fumê, tipo pivotante ou guilhotina, com ferragens	m2	2,87	423,63	1.215,82	0,30
03.12.012	Janela em alumínio, cor fosca, tipo basculante, completa, exclusive vidros	m2	3,04	338,30	1.028,43	0,25
03.12.013	Vidro liso incolor 5mm	m2	2,40	125,32	300,77	0,07
03.12.014	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	un	20,00	161,66	3.233,20	0,80
03.12.015	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	2,00	161,45	322,90	0,08
03.12.016	Maçaneta e fechadura porta de vidro 2 Folh/Rec. AMELCO Abre p/ dentro - FV32ICRA	und	2,00	397,19	794,38	0,20
03.12.017	Fornec. e inst. de chapa de Proteção Inox p/ Porta - 90x40cm	un	24,00	60,75	1.458,00	0,36
03.13	REVESTIMENTO DE TETOS E PAREDES				42.413,40	10,52
03.13.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 40 cm, Classic Branco, Biancogrês ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	24,67	63,91	1.576,66	0,39
03.13.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 59 cm, Tradizionale Bianco, Biancogrês, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	128,08	68,75	8.805,50	2,18
03.13.003	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	7,97	37,24	296,80	0,07
03.13.004	Pastilha ceramica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, cor azul jamaica, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m2	47,26	175,58	8.297,91	2,06
03.13.005	Pastilha ceramica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, cor branco ártico, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m2	16,57	175,58	2.909,36	0,72
03.13.006	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	343,70	5,36	1.842,23	0,46
03.13.007	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	260,19	25,54	6.645,25	1,65
03.13.008	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	83,51	28,38	2.370,01	0,59
03.13.009	Forro de pvc Metabil ou similar, em placas 1,25 x 0,625, cor branca, aplicado	m2	12,96	95,80	1.241,57	0,31
03.13.010	Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixacao com arame	m2	208,72	30,38	6.340,91	1,57
03.13.011	Chapim de concreto pré-moldado	m	58,01	35,98	2.087,20	0,52
03.14	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				32.413,89	8,02

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.14.001	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, handicapped (p/deficiente), linha stylus excellence, 54359/54510, CELITE ou similar, incl. assento CELITE stylus excellence 54981 ou similar, conj. fix. DECA SP13, anel de ved. e eng. plástico ou similar	un	2,00	1.125,64	2.251,28	0,56
03.14.002	Cuba de embutir retangular, L.1071.17, Deca	und	2,00	1.057,79	2.115,58	0,52
03.14.003	Cuba de embutir, circular, linha carrara L41, DECA ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	3,00	259,61	778,83	0,19
03.14.004	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensão, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	2,00	492,75	985,50	0,24
03.14.005	Cuba de aço inox 304, dimensões 35 x 40cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares	un	5,00	467,73	2.338,65	0,58
03.14.006	Tanque de louça (deca ref. tq 11)s em coluna, com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), sifão c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares	un	1,00	408,68	408,68	0,10
03.14.007	Torneira cromada de mesa para lavatorio com sensor de presenca	un	13,00	587,06	7.631,78	1,89
03.14.008	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Link, DECA, ref. 1172 C ou similar	un	2,00	335,80	671,60	0,17
03.14.009	Torneira cromada com arejador para pia de cozinha, DECA, linha targa 1159C40 ou similar	un	2,00	106,19	212,38	0,05
03.14.010	Bancada em granito branco dallas com testeira e rodapia de 15cm	m2	7,54	303,54	2.288,69	0,57
03.14.011	Bancada com pia e expurgo em inox, 1.20x0,55m	un	1,00	5.790,68	5.790,68	1,44
03.14.012	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar	un	16,00	65,66	1.050,56	0,26
03.14.013	Dispenser para toalha interfolhada	un	16,00	51,21	819,36	0,20
03.14.014	Dispenser para higiêncos em rolos, Prolim, linha Toilet Plus ref 04340 ou similar	un	3,00	42,54	127,62	0,03
03.14.015	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	m2	3,99	365,51	1.458,38	0,36
03.14.016	Barra de apoio para sanitários de deficientes físicos, DECA 2310 EBR, l=90 cm, ou similar	un	6,00	551,98	3.311,88	0,82
03.14.017	Barra de apoio em aço inox polido, l=50, d=38.1 mm	un	2,00	86,22	172,44	0,04
03.15	PAVIMENTAÇÃO				47.889,92	11,87
03.15.001	Piso em concreto simples, estampado, colorido, tipo tech - stone ou similar, para passeios, e = 10 cm, fck=25mpa, exclusive juntas	m2	113,85	107,41	12.228,63	3,03
03.15.002	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	100,36	21,52	2.159,75	0,54
03.15.003	Piso vinílico em manta, dim. 2,0 x 20,5m, e = 5mm, ref. Omnisports da Tarkett ou similar - fornecimento e instalação, exclusive regularização do piso	m2	83,72	261,84	21.921,24	5,43
03.15.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado interno, linha cristallo bianco ou similar, apl. c/ arg. ind. AC-III, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço	m2	12,11	88,03	1.066,04	0,26
03.15.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 44 x 44 cm, Classic Branco, BIANCOGRÊS ou similar, PEI 4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	4,53	58,98	267,18	0,07
03.15.006	Rodapé hospitalar de sobrepor vinílico Tarkett Fadamac	m	71,74	32,69	2.345,18	0,58

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.15.007	Faixa de arremate ou soleira para piso vinílico,Tarkett, Fademac	m	6,00	16,44	98,64	0,02
03.15.008	Lastro de concreto simples regularizado, fck=13,5 mpa,lançado e adensado	m3	4,23	520,29	2.200,83	0,55
03.15.009	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização,	m2	23,49	63,03	1.480,57	0,37
03.15.010	Polimento de piso de alta resistência (novo)	m2	23,49	18,94	444,90	0,11
03.15.011	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	48,50	22,13	1.073,31	0,27
03.15.012	Soleira em granito branco dallas	m	4,88	89,13	434,95	0,11
03.15.013	Filete em granito Branco Dallas, 10cm, para acabamento	m	3,90	45,16	176,12	0,04
03.15.014	Fita antiderrapante safety-walk "3m" l=5cm ou similar	m	0,80	8,56	6,85	0,00
03.15.015	Pavimentação com Piso Tatil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	7,60	261,28	1.985,73	0,49
03.16	PINTURA E TRATAMENTOS				52.472,93	13,01
03.16.001	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	663,63	33,38	22.151,97	5,49
03.16.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	626,90	33,38	20.925,92	5,19
03.16.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	208,72	10,02	2.091,37	0,52
03.16.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	208,72	14,58	3.043,14	0,75
03.16.005	Pintura para superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	87,68	40,39	3.541,40	0,88
03.16.006	Fundo anticorrosivo a base de oxido de ferro (zarcao), uma demao	m2	21,70	12,62	273,85	0,07
03.16.007	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, exclusive lixamento	m2	21,70	20,52	445,28	0,11
03.17	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO				19.708,94	4,88
03.17.001	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 1/4" (6,35mm)	m	75,00	14,56	1.092,00	0,27
03.17.002	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 3/8" (9,52mm)	m	54,00	14,98	808,92	0,20
03.17.003	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 1/2" (12,7mm)	m	33,00	24,73	816,09	0,20
03.17.004	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 5/8" (15,87mm)	m	18,00	26,53	477,54	0,12
03.17.005	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 7/8" (22,23mm)	m	21,00	48,60	1.020,60	0,25
03.17.006	Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 1.1/8" (28mm)	m	6,00	47,73	286,38	0,07
03.17.007	Refnet - Conexão de cobre - até 20000 kcal/h	un	14,00	414,32	5.800,48	1,44
03.17.008	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	230,00	4,06	933,80	0,23
03.17.009	Abraçadeira em aço inox, tipo "D", 1", fornecimento	Un	30,00	0,93	27,90	0,01
03.17.010	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	17,00	4,74	80,58	0,02
03.17.011	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-6 ø 1/4"	m	75,00	17,67	1.325,25	0,33
03.17.012	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-10 ø 3/8"	m	54,00	18,79	1.014,66	0,25

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alessandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
03.17.013	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-12 ø 1/2"	m	33,00	19,29	636,57	0,16
03.17.014	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-15 ø 5/8"	m	18,00	19,53	351,54	0,09
03.17.015	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-22 ø 7/8"	m	21,00	20,03	420,63	0,10
03.17.016	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-28 ø 1.1/8"	m	6,00	20,53	123,18	0,03
03.17.017	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm ² , 450/750v - fornecimento	M	210,00	5,26	1.104,60	0,27
03.17.018	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	210,00	5,51	1.157,10	0,29
03.17.019	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	210,00	9,43	1.980,30	0,49
03.17.020	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	27,00	4,96	133,92	0,03
03.17.021	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	70,00	1,67	116,90	0,03
03.18	DRENAGEM				4.814,59	1,18
03.18.001	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 40 mm	m	112,00	15,83	1.772,96	0,44
03.18.002	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 50 mm	m	7,00	20,07	140,49	0,03
03.18.003	Tubo pvc rigido soldavel, série reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 75mm	m	26,95	29,84	804,19	0,20
03.18.004	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	10,27	30,99	318,27	0,08
03.18.005	Caixa de passagem/inspeção em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.40m	un	2,00	186,18	372,36	0,09
03.18.006	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 75mm	un	4,00	28,68	114,72	0,03
03.18.007	Joelho 90º em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	8,00	16,24	129,92	0,03
03.18.008	Joelho de 45º em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	26,00	8,31	216,06	0,05
03.18.009	Joelho 90º pvc rigido, série R, d= 40mm, para esgoto secundário	un	16,00	13,54	216,64	0,05
03.18.010	Joelho 90º em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	1,00	8,85	8,85	0,00
03.18.011	Junção simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_12/2014_p	un	10,00	12,82	128,20	0,03
03.18.012	Junção simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_12/2014	un	3,00	18,58	55,74	0,01
03.18.013	Bucha de redução longa, em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 50 x 40mm	un	4,00	7,50	30,00	0,01
03.18.014	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	506,19	506,19	0,13
03.19	DIVERSOS				7.509,58	1,86
03.19.001	Corrimão em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	6,25	739,39	4.621,19	1,15
03.19.002	Fornecimento e instalação de placa de sinalização tátil em braille para corrimão, 30x100mm, em alumínio	und	8,00	67,91	543,28	0,13
03.19.003	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	1.607,61	1.607,61	0,40
03.19.004	Limpeza final da obra	m2	295,00	2,50	737,50	0,18
04	REFORMA DO HALL DE ENTRADA DO PRÉDIO SEDE DA ALESE				106.710,70	6,99
	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexandre Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
04.01					9.305,52	8,76
04.01.001	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	3,00	1.695,22	5.085,66	4,80
04.01.002	Locação de container - Almojarifado com banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	3,00	1.166,44	3.499,32	3,28
04.01.003	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	2,00	360,27	720,54	0,68
04.02	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.853,86	2,66
04.02.001	Remoção e reassentamento de bancada de marmore (ou granito)	m2	1,50	27,73	41,60	0,04
04.02.002	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambrado, guarda-corpo)	m²	3,50	43,05	150,68	0,14
04.02.003	Remocao de piso em placas de borracha colada	m2	8,00	6,88	55,04	0,05
04.02.004	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	0,15	24,35	3,65	0,00
04.02.005	Remoção e reassentamento de tampo de granito	m2	0,30	21,89	6,57	0,01
04.02.006	Remocao de tomadas ou interruptores eletricos	un	1,00	13,59	13,59	0,01
04.02.007	Retirada de esquadrias metalicas	m2	6,00	16,66	99,96	0,09
04.02.008	Demolição de forros	m2	230,00	6,49	1.492,70	1,40
04.02.009	Coleta e carga manuais de entulho	m3	7,70	14,31	110,19	0,10
04.02.010	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	10,01	87,90	879,88	0,82
04.03	ELEVAÇÃO				23,31	0,02
04.03.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. af_06/2014	m2	0,45	51,81	23,31	0,02
04.04	ESQUADRIA				18.411,55	17,25
04.04.001	Sistema de automação para porta de aluminio c/vidro, deslizante, 2 folhas, dimensão do trilho: de 3,30 até 4,40m	cj	1,00	8.460,56	8.460,56	7,93
04.04.002	Fornecimento e instalação de porta vai-e-vem em compensado revestido de fórmica, dimensões 90x90cm, inclusive batentes e dobradiça	un	1,00	578,12	578,12	0,54
04.04.003	Corrimão em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=92cm e h=70 cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	1,80	739,39	1.330,90	1,25
04.04.004	Fornecimento e inst. de corrimão simples, c montantes em aço inox, tubo de 1 1/2", fixos em piso, c acabamento polido	m	3,60	688,34	2.478,02	2,32
04.04.005	Fornecimento e instalação de guarda-corpo e montantes em aço inox, tubo 1 1/2", fixado em piso, h=1.10m, c acabamento polido e fechamento c vidro temperado 10mm, incluso ferragens.	m	5,65	984,77	5.563,95	5,21
04.05	REVESTIMENTO				56.690,61	53,12
04.05.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	0,90	5,36	4,82	0,00
04.05.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	0,90	25,54	22,99	0,02
04.05.003	Fornecimento e instalação de Forro Cleaneo Acústico Quadrado FF	m²	230,00	223,96	51.510,80	48,27
04.05.004	Fornecimento e instalação de Lã de vidro	m2	230,00	22,40	5.152,00	4,83
04.06	PAVIMENTAÇÃO				18.537,87	17,36
04.06.001	Tratamento de piso em granito (esmeril, selagem e enceramento)	m²	104,00	83,36	8.669,44	8,12
04.06.002		m2	35,55	261,28	9.288,50	8,70

Oficina de Projetos Ltda

Rua Alexsandro Oliveira Porto, 6 Luzia Aracaju-SE

CNPJ : 32.710.477/0001-57

REFORMA DE DIVERSOS SETORES DA ALESE LOCALIZADOS NA RUA MARUIM, Nº 65, E DO HALL DE ENTRADA
DO PRÉDIO SEDE DA ALESE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 24,42%

Ref : Abril/2017-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Pavimentação com Piso Tatil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base					
04.06.003	Assentamento de piso de borracha pastilhada fixado com cola	m2	35,55	15,35	545,69	0,51
04.06.004	Fita antiderrapante safety-walk "3m" l=5cm ou similar	m	4,00	8,56	34,24	0,03
04.07	PINTURA				6,10	0,01
04.07.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	0,45	13,56	6,10	0,01
04.08	DIVERSOS				881,88	0,82
04.08.001	Fornecimento e instalação de placa de sinalização tátil em braille para corrimão, 30 x 100mm, em alumínio.	un	8,00	66,80	534,40	0,50
04.08.002	Sinalização para deficientes - placa em pvc (ps), dim 150 x 150 mm	un	1,00	87,48	87,48	0,08
04.08.003	Limpeza final da obra	m2	104,00	2,50	260,00	0,24
Importa o presente orçamento em :		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				1.525.730,00
(um milhão, quinhentos e vinte e cinco mil, setecentos e trinta reais)						